全591区画のビッグタウン

～街づくりが着々と進む～

王寺スカイヒルズ

★この土日現地説明会開催!!★

建築条件無し

ハウスメーカー・工務店の指定はございません

第2期土地好評分譲中!!

★全区画50坪以上★南向き区画残り僅か!!

お急ぎ下さい!

囲みの号地
建築条件無し
土地販売区域

JR大和路線
最寄の「王寺」駅
「大阪」駅まで31分
(大和路快速利用)

現地案内図

物件情報【王寺スカイヒルズ】

◆所在地:奈良県北葛城郡王寺町南元町2丁目-3丁目 ◆交通:JR大和線「王寺」駅より奈良交通バス14分、「明神一丁目」バス停徒歩1分(分譲地南入口まで)◆開発総面積:241,157.75m ◆計画戸数:591戸(計画人口1,800人～2,300人) ◆第1区画数:589区画第1工区166区画第2工区421区画 ◆開発行為許可番号:第78-113号(平成18年12月19日) ◆開発行為変更許可番号:第78-113-1号(平成19年8月6日)第78-113-2号(平成20年10月8日)第78-113-3号(平成21年1月30日) ◆宅地造成許可番号:第79-51号(平成18年12月19日) ◆宅地造成変更許可番号:第79-51-1号(平成19年8月6日)第79-51-2号(平成20年10月8日)第79-51-3号(平成21年1月30日) ◆造成工事:平成21年3月末完了済(第1工区)・平成22年3月完了済(第2工区) ◆地目:宅地 ◆地域:市街化区域・第1種低層住居専用地域 ◆地区計画:大和都市計画 王寺元町地区 地区計画あり ◆建物高制限:10m以下 ◆壁面後退:1.5m ◆建ペイ率:80% ◆容積率:80% ◆私道負担:なし ◆道路:幅員6-12m(アスファルト舗装) ◆設備:電気:関西電力 ガス:大阪ガス 上水道:町営水道 下水道:公共下水道 雨水:全て側溝 ◆水道加入負担金:367,500円20mm(一括・税込)・検査手数料4,000円(税込) ◆共用施設の維持費等:自治会加入金/30,000円(一括)・自治会費1,000円(月額) ◆事業主(開発申請者) ◆価格:1160万円～2600万円 ◆元町開発有限責任事業組合 ◆取引形態/仲介

みどりホーム取り扱い金融機関

南都銀行 三井住友銀行 京都銀行 池田泉州銀行 JA奈良農業組合 NTTファイナンス

不動産売買・賃貸 奈良県宅地建物取引業協会会員

みどりホーム 0120-926-311

〒636-0021奈良県北葛城郡王寺町畠田4丁目13-3
TEL.0745-31-4415 FAX.0745-31-4414
E-mail midori21@leto.eonet.ne.jp
奈良県知事(2)3601号 営業時間:AM9:00～PM7:00 定休日:水曜日

広告有効期限 H25年2月末日