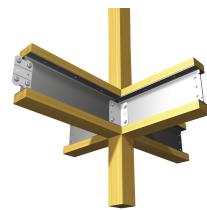




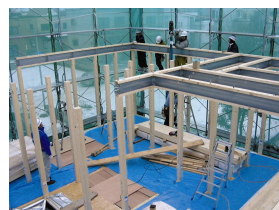
大切なものを守る思いをより強く。高耐震性能の住まい

388 項目に及ぶ構造計算を実施。地震に強いテクノストラクチャー工法を採用

鉄骨の強さと木の優しさを融合した地震に強いテクノストラクチャー工法を採用し、木造構造の要となる梁と接合部を、オリジナル部材で徹底的に強化。建てる前に 388 項目（多雪地域では 440 項目）に及ぶ構造計算を、一棟一棟実施しています。もちろん、太陽光発電搭載を前提とした構造計算により設計するので安心です。



木と鉄のオリジナル複合梁
「テクノビーム」



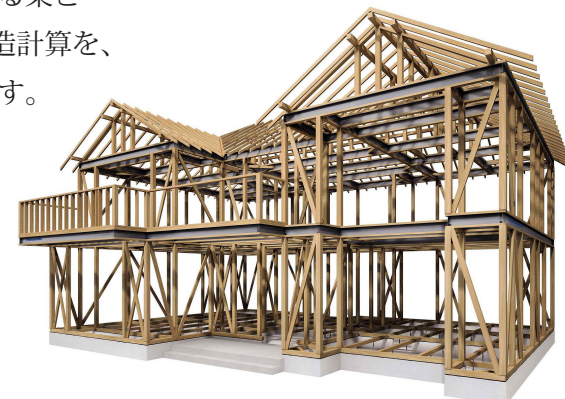
テクノストラクチャー工法
採用ビルダー体制



実大震動実験で
震度 7 をクリア



建てる前に一棟一棟
綿密な構造計算



これからの住宅選び、いったいどうすればいい？

ちょっと
待って！

返済額が安い方がいい…本当？

太陽光発電なし

アバンセ 太陽光発電システム 搭載OKW
変動金利0.875% 35年返済の場合のシミュレーション
約1,800万円の
住宅の場合 返済額/毎月**49,769円**

or

テクノフルソーラー10.8Kw 搭載

テクノフルソーラー（10.8kW全量買取）
固定金利0.875% 35年返済の場合のシミュレーション
約2,300万円の住宅の場合 実質
返済額/毎月**63,594円** 返済額/毎月**24,831円**

結論！ ローン返済額が増えても
売電収入でお得！！

大容量の太陽光発電を搭載すると家づくりの初期費用がアップ。住宅ローンを利用するなら借入額もアップし返済額も増えることになります。でも、大容量発電なら大きな売電収入があるので、毎月のローン返済も一部を売電収入でまかなうことによって、家計への負担を大幅に抑えることができます

【住宅ローンの比較シミュレーション】
当初20年間での比較（売電収入をローン返済に充当した場合）

	借入額	返済期間	金利（年）	毎月の返済額	月平均の売電収入	実質の毎月返済額
テクノフル ソーラー (10.8kW全量買取)	2,300万円	35年	変動 0.875%	63,594円	38,763円	24,831円
アバンセ 太陽光発電システム 搭載OKW	1,800万円	35年	変動 0.875%	49,769円	0円	49,769円

約**2.5万円**の差

Q 太陽光発電HIT10.8kW搭載で
売電したらどれくらいの収入が得られるの？

A 年間約46.5万円*1の売電収入も可能です。

再生可能エネルギーの固定価格買取制度を使えば年間46.5万円*1、条件によっては20年間で約1,000万円*2の売電収入も夢ではありません。この売電収入をローン返済に回すことも可能。住むだけで20年間、おトクな暮らしが実現できます。

20年間の売電収入

46.5万円/年 × 20年間
= 930万円

試算条件など
詳しくは当社
スタッフまで！

