

# 子育てで忙しいママを応援する、家事ラク 収納上手なお家！

Happy INTERIOR 真・価値建材 VERITIS ベリティス

## LIVING & DINING

つながりが生まれるリビング・ダイニングを中心とした暮らし。



## TOILET

ミッキーのかわいいトイレ♡



## BALCONY

広々バルコニーでのんびり。



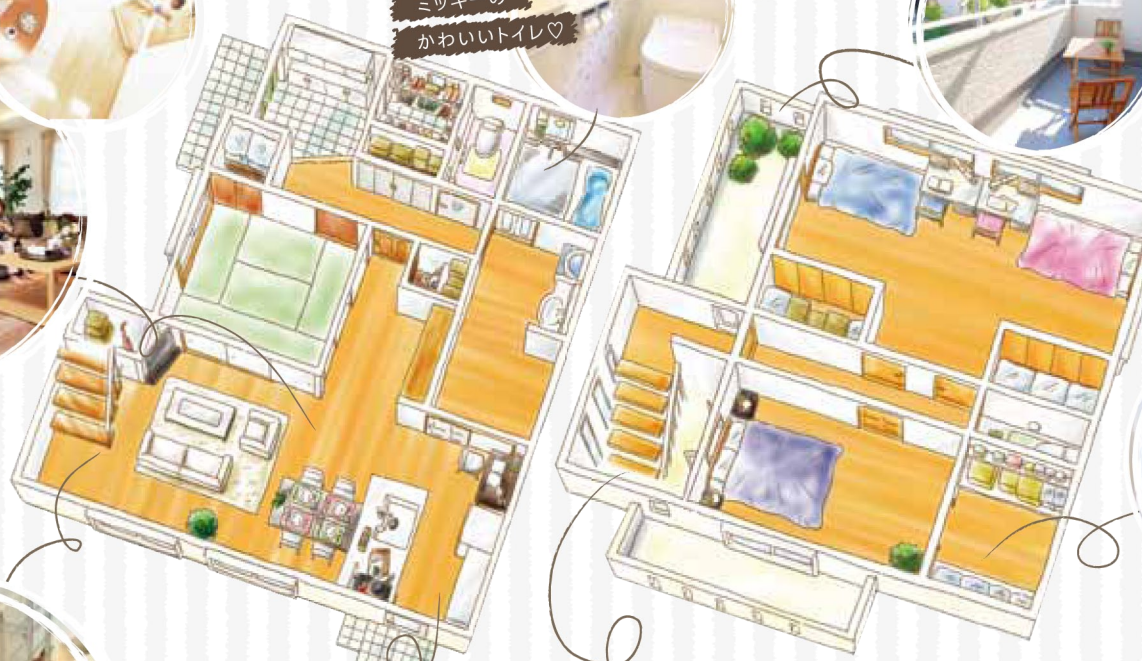
## STORAGE

ダンスがいらないほどの広さ。3.6帖のウォークインクローゼット。



## SKELETON STAIRS

おしゃれなスケルトン階段



## KITCHEN

ラクシーナシリーズで統一感あふれるキッチン。 Cappボードもお揃いです。



## DOUBLE HEIGHT

吹抜けに向かって開く窓。家族の存在をいつも感じて。



※画像には一部オプションが含まれています。

### 全ての空間にLED照明を採用

約40,000時間の長寿命\*で、省エネに貢献し、電気代もお得に。リモコンで簡単に調光・調色することで、お部屋を快適に演出できます。



パナソニック「LED照明」※光束維持率 70%

### シンフォニーライティング SYMPHONY LIGHTING



いくつものあかりを組み合わせ、いつでも心地よいあかりの空間を実現できる。

Happy KITCHEN  
Lacucina  
料理も片付けもキッチンと家族がママをサポート

Happy BATH  
Ofloor  
なにげない普段の入浴でキレイを磨く

Happy SANITARY  
アラウ-JS  
私の代わりにトイレが自動でお掃除

選べる4つのスタイル  
Select from 4 STYLE

STYLISH MODERN  
シンプルさを極めたシャープなスタイル

Natural  
カフェのような自然と調和したスタイル

VINTAGE  
古さと新しさを生かしたスタイル

French Chic  
フランス郊外の家をイメージしたスタイル

GOOD DESIGN AWARD 2014年度受賞  
《地震》は防ぐことができません。だから！家族のために地震に強い家を！  
テクノストラクチャーは、木造住宅の要となる梁と接合部を、オリジナル部材で徹底的に強化したオリジナル工法。独自の構造計算システムで、住宅の設計時には一棟一棟災害シミュレーションを行っています。

テクノストラクチャー工法採用ビルダー体制  
実大振動実験で震度7をクリア  
建てる前に一棟一棟緻密な構造計画

パナソニック 耐震住宅工法 テクノストラクチャー  
「太陽光」で稼ぐ家。  
10.24kW搭載大容量太陽光発電の家  
テクノフルソーラー  
ワンランク上のスマートライフ。  
20年間で約700万円の売電で「つくって」「使って」「売れる」  
Techno Full Solar  
発電量トップクラスのパナソニックHITを標準採用  
パナソニックの太陽光発電HITは、面積(あたり)でも、システム容量(kWあたり)でも発電量がトップクラス。しかも、太陽電池パネルの出力は20年保証です。

|                               |                                |         |
|-------------------------------|--------------------------------|---------|
| 売電したらどれくらい収入が得られるの？           | ■平成27年度再生可能エネルギー(太陽光)の固定価格買取制度 |         |
| 年間約35万円*の売電収入も可能です。           | 太陽光発電システムの搭載容量                 | 10kW以上  |
| 20年間の売電収入は35万円/年×20年間=約700万円* | 買取価格*                          | 29円(税込) |
| 20年間、固定の金額で買い取ってもらえますか？       | 買取期間*                          | 20年間    |
| 発電した電力を20年間固定価格で売電できます。       | 買取方式                           | 余剰or全量  |
|                               |                                | 10kW未満  |
|                               |                                | 33円(税込) |
|                               |                                | 10年間    |
|                               |                                | 余剰      |

※試算条件等詳しくは当社までお問い合わせ下さい。

住宅用 パナソニック太陽光発電システム & 創蓄連携システムご購入特典  
関西電力エリア  
今ならプラスアップ！キャンペーン  
キャンペーン期間 2015年9月14日～2016年3月31日  
いまパナソニックの太陽光発電システムや創蓄連携システムをご購入いただくと、売電単価が1年間3円～7円アップ！  
太陽光の売電単価は、少しずつダウンして心配。パナソニックは「HIT」搭載太陽光発電システムや創蓄連携システムをご購入いただいたお客様を対象に、太陽光の電気を1kWhあたり3円～7円も高い価格で売電できるとてもお得なキャンペーンをはじめました。パナソニックの「HIT」搭載太陽光発電システムや創蓄連携システムでとてもお得な売電ライフ、はじめませんか？

お得な「住宅ローン」で楽々返済！  
なんと5年間固定金利 年0.65%  
例えば/借入額2,000万円・金利(当初5年間)0.65%(5年以降は変動金利、最高1.9%優遇)・返済期間35年  
月々53,254円/(当初5年間・固定金利)  
※審査の結果によっては、金利優遇が適用されない場合があります。

|                            |                              |                      |                                  |   |   |                 |
|----------------------------|------------------------------|----------------------|----------------------------------|---|---|-----------------|
| 記載の標準装備で38坪の家を建てたら…全部でいくら？ | 基本本体価格<br>37.5万円/坪(税別) × 38坪 | 工事施工面積<br>1425万円(税別) | 屋外付設備<br>約92万円(税別)               | 諸費用<br>約78万円(税別)                              | たとえば38坪の住宅なら<br>諸経費・その他を含めて<br>1595万円(税別) | こんなに広いお家がこの価格!! |
|                            | ※例えば38坪住宅の場合(当社実績データによる)     |                      | ●雨水排水工事 ●その他<br>●外観引込工事 ●屋外給排水工事 | ●建築確認申請費 ●電力申請費<br>●地盤調査費 ●設計料<br>●構造計算費 ●その他 |   |                 |

※金額は、過去のテクノホームの実績金額をもとに算出しております。※38坪未満の場合もご相談下さい。※解体工事、地盤改良工事、公共下水道接続工事、合併浄化槽工事、外構工事、カーテン工事、家具・電化製品、その他諸経費等は含まれません。  
●パナソニックビルダースグループとはパナソニックとのパートナーシップでよりよい住まいづくりを目指すグループです。●商品改良のため、仕様・外観は予告なしに変更することがありますので、ご了承下さい。●印刷物と実物では多少色味が異なる場合があります。●掲載写真はイメージ写真です。一部標準仕様と異なる場合があります。●このローンの掲載内容は平成27年9月現在のものです。